

FIDEICOMISO DEL PLAN DE OBRAS DE MEDIANO Y LARGO PLAZO - UDELAR

LLAMADO PUBLICO A OFERTAS

Nº 01/2013/FIDEICOMISO-UDELAR

“Sede Tacuarembó del Centro Universitario de la Región Noreste – CENUR Tacuarembó”

COMUNICADO Nº 5

26 ABERTURA A12: No encontramos ítem para cotizar la abertura A12 que aparece en el Bloque A

Aclaración #26:

Ver Comunicado n°1, Aclaraciones Previas, aclaración n° 1.

27 TIPO AC1: En los locales B011 y B012 del Bloque B, aparece una simbología **AC1** de la cual no encontramos descripción, planilla y rubro para ser cotizada, ¿a qué refiere dicha referencia?

Aclaración #27:

El mencionado código corresponde a las regueras de acero inoxidable a colocar en las duchas lavajeros de los Laboratorios de Química (locales B011 y B012). La especificación figura en la Memoria Descriptiva, ítem 2.2.17.4, página 23 y en la Memoria Constructiva, ítem 3.5.13, página 81. Las dimensiones básicas son las indicadas en planos y se ajustarán como resultado del Proyecto Ejecutivo en las condiciones que los oferentes ya han sido informados en los recaudos. En el Rubrado, Anexo III, se ha incluido el rubro 15.02 para su cotización.

28 MESADAS M08: Confirmar cuantas unidades de M08 se deben cotizar, de qué material, cuántas con pileta y qué tipo de pileta.

Aclaración #28:

Las mesadas M08 son mesadas con bajo mueble a colocar en cada lateral de las Aulas Laboratorio, locales B029 y B030 del EDIFICIO B. Cada lateral se integra por 3 módulos de encimeras (mesadas) con las siguientes características:

1 Módulo de encimera en acero inoxidable calidad AISI 316, espesor mínimo 1,1 mm, integrales con pileta doble de acero inoxidable AISI 304 espesor 1,1 mm con válvula, dimensiones 40x40 y profundidad 30 cm. Grifería.

2 Módulos de encimera cuyo material podrá variar en función de lo que soliciten los usuarios, pudiendo ser:

Granito gris mara o similar, espesor mínimo 2 cm, nariz recta de 4 cm (2 + 2); zócalo de altura 5 cm.

O MDF Postforming, espesor mínimo 2 cm.

O Madera laminada con unión tipo tipo finger-joint, espesor mínimo 3,5 cm y pintada con epoxy marino color negro.

Dado que se definirá durante la ejecución de la obra en que material se realizarán las encimeras de los 2 módulos sin pileta se ha solicitado se coticen como rubros unitarios.

Se corrige el Rubro 18.02.01 que corresponde al módulo de encimera en acero inoxidable calidad AISI 316, espesor mínimo 1,1 mm, integrales con pileta DOBLE de acero inoxidable AISI

304 espesor 1,1 mm con válvula, dimensiones 40x40 y profundidad 30 cm. y se adjunta el Anexo III corregido.

29 MUROS: En las plantas del bloque C, aparecen indicados muros M8v1, M8v2, M9v1, ¿a qué refieren los sufijos v1 y v2 a que se hace referencia en estos muros?

Aclaración #29:

Los sufijos hacen referencia en esos muros a las distintas terminaciones interiores, en arreglo a lo expresado en la planilla de locales. Para el caso del M8 que es un muro interior-exterior, terminación en pintura (V1) o en cerámico (V2). Para muros interiores M9 y M10, terminación en pintura en las 2 caras (V1), pintura en una cara y revestimiento cerámico en la otra (V2) y revestimiento cerámico en ambas caras (V3).

Ver los tipos de muros que figuran al pie de la lámina. Ver planilla de locales.

30 FACHADA SURESTE BLOQUE C: En fachada suroeste aparece una abertura de 3.50 x 2.20 que no se encuentra referenciada en plantas ni en fachada o planilla, ¿qué se debe cotizar y en que rubro?

Aclaración #30:

En la Fachada SURESTE del Bloque C la mencionada abertura es una cortina de enrollar tipo H3 según figura en la planta correspondiente (lámina A106).

31 FACHADAS BLOQUE C: En las fachadas del bloque C aparecen como terminación ladrillo bolseado, la misma no se corresponde con ninguna de las terminaciones sugeridas en las imágenes, ¿qué se debe cotizar?

Aclaración #31:

En dichos sectores corresponde el TIPO 1 de las Referencias de Aparejos de Fachadas.

32 MUROS SUBESTACIÓN: ¿Qué tipo de muros debemos cotizar entra la subestación propuesta y el local C005?

Aclaración #32:

Se deberá cotizar un muro que cumpla con las especificaciones de SSEE normalizadas de UTE (Ver Nota 1 en lámina A106). Se sugiere emplear un muro de bloque pero la empresa deberá verificar que cumpla con las especificaciones reglamentarias.

33 CUBIERTA DE SUBESTACIÓN: ¿Se debe cotizar la subestación con techo de panel sándwich?

Aclaración #33:

Se deberá cotizar una cubierta que cumpla con las especificaciones de SSEE normalizadas de UTE (Ver Nota 1 en lámina A106).

34 ZÓCALOS: En la planilla de locales aparecen varios locales sin zócalos asignados, confirmar que esos locales no llevan zócalos.

Aclaración #34:

Se ajusta planilla de locales lámina A100, revisión 1 (R1) con ajustes en definición de zócalos en algunos locales y corrección por textos cortados en algunas terminaciones locales.

35 ZÓCALO SANITARIO DE PORCELANATO: En el Rubrado se solicita zócalo sanitario de porcelanato mate, en las planillas de terminaciones por local no aparece solicitado, tampoco encontramos este tipo de zócalo en plaza, ¿se debe cotizar precio unitario? Por favor aclarar más características del mismo.

Aclaración #35:

Se ajusta planilla de locales lámina A100, revisión 1 (R1) con ajustes en definición de zócalos en algunos locales, incluidos los zócalos sanitarios.

En caso de no conseguir zócalo sanitario en porcelanato, el oferente propondrá un zócalo alternativo que cumpla similares prestaciones.

36 ZÓCALOS DE PORCELANATO: En la planilla de terminaciones de locales se especifican zócalos de porcelanato de 9 cm de altura, en el Rubrado de 7 cm, ¿cuál corresponde?

Aclaración #36:

Se aceptan zócalos de porcelanato de 7 o de 9 cm de altura en función de lo que el proveedor tenga. Si se solicita que tengan la longitud de la baldosa suministrada (30 o 50 cm de lado). Se solicita a los oferentes que aclaren cual cotizan.

37 TABIQUE T01: ¿En qué tabiques se deberá tener en cuenta la placa de MDF? ¿Es de un solo lado?, de acuerdo a la planilla de terminación de locales los tabiques van enduído y pintados, no encontramos locales donde se especifique terminación en MDF.

Aclaración #37:

Ver Comunicado n°2, Aclaración #15.

38 REVESTIMIENTO DE ACERO INOXIDABLE EN CANTINA: De acuerdo al Rubrado, se debe cotizar un revestimiento de acero inoxidable en Cantina, ¿Dónde se ubica este revestimiento, que características tiene, qué dimensiones tiene?

Aclaración #38:

Ver Comunicado n°3, Aclaración #21.

39 CAMINERÍA VIAL: En el rubro **28.04.02** solicita cotizar reparación de caminería vial existente. De acuerdo a lo comunicado en la visita del 9 de abril pasado, se realizará por parte de la Intendencia de Tacuarembó un nuevo camino de acceso al predio. ¿Es este el camino que debemos reparar? Si la respuesta es afirmativa, solicitamos planos del trazado para poder cuantificar metrajes.

Aclaración #39:

No se requiere cotizar este rubro.

40 CAMINERÍA VIAL 2: Con respecto al camino alternativo antes mencionado, de acceso al predio, solicitamos confirmar que el mismo estará en condiciones para el comienzo de la obra.

Aclaración #40:

Se ratifica que el camino alternativo antes mencionado estará en condiciones para el comienzo de la obra.

41 BADENES Y CUNETAS: En los rubros **28.04.03** y **28.04.04** se solicitan badenes y cunetas, solicitamos definir el alcance de estos y su ubicación.

Aclaración #41:

Ver plano A103.

42 CORTE INTEGRAL: En la lámina A113 se indica estructura transversal para los tabiques de yeso. Solicitamos aclarar si es necesario considerar dicha estructura.

Aclaración #42:

*Es competencia del oferente definir si requiere o no dicha estructura. **Se recuerda que el proyecto documentado es un Proyecto Básico.** Ver comunicado n°1, Aclaraciones previas, Aclaración 1.*

43 ABERTURAS: Solicitamos indicar que aberturas se deben considerar con relleno acústico de lana de vidrio.

Aclaración #43:

No se deben considerar aberturas con relleno acústico de lana de vidrio.

44 MESADAS M09: Solicitamos indicar donde se encuentran las Mesadas M09 indicadas en el Rubro 18.02.02.

Aclaración #44:

Corresponden a los módulos de Mesadas islas en las Aulas Laboratorio, locales B029 y B030 del EDIFICIO B. Las M09 tiene 1 sola piletta de acero inoxidable. Se corrige el Rubro mencionado y se adjunta el Anexo III corregido.

Aclaraciones complementarias

45 PLACAR BAJO MESADA - PM08:

Se corrige la especificación en Memoria del mueble PM08 del ítem 3.5.11.6. Tipos, Muebles bajo mesadas y aéreos, de la Memoria Constructiva, página 79 por la siguiente descripción en arreglo a lo graficado en la lámina CM102.

PM08: Mueble bajo mesadas laterales M08 en Aulas Laboratorio, locales B029 y B030 del EDIFICIO B Con 3 módulos, cada uno con 4 puertas batientes, en MDF 15 mm y enchapado melamínico blanco. Salvo el módulo bajo piletas, los otros llevarán estante horizontal divisorio. Sobre-elevado 10 cm.